OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 11 de Abril de 2025 a las 10:51:34 a

176089139

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-2556

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA ANTONIA VRGAS CRISTANCHO
OFICIO No.: 857 del 07/04/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-1303
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	S	28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 11/04/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-6 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 11 de Abril de 2025 a las 10:51:38 a

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-16959

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-2556
MATRICULA: 074-1303
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA ANTONIA VRGAS CRISTANCHO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 35(
11/04/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-1303

Impreso el 15 de Abril de 2025 a las 03:44:03 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 23/09/1982 RADICACION: 01601 CON: OFICIO DE 23/09/1982
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000000080012000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238010000080012000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
POR EL FRENTE, CON LA CARRERA 8. EN EXTENSION DE 11 METROS, POR UN COSTADO CON CALLE 17 EN EXTENSION DE 20 METROS; POR LA CABECERA EN EXTENSION DE 11 METROS COLINDA CON EL MISMO VENDEDOR, CERCA DE ALAMBRE AL MEDIO Y POR EL ULTIMO COSTADO EN EXTENSION DE 20 METROS; COLINDA CON EL VENDEDOR; CERCA DE ALAMBRE AL MEDIO Y ENCIERRA.- TIENE AREA DE 220 M.2.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
TOMAS ACEVEDO Y CONCEPCION TORRES DE ACEVEDO, ADQUIRIERON EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A ELICIO PUERTO Y BENILDA MOGOLLON COMO CONSTA DE LA ESCRITRA # 518 DE 05-08-51 NOTARIA 1. DE STA. ROSA DE VBO. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. LB.1.FL.483. PART. 1696 DE 15-09-51.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 8 # 16 - 61

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 29/08/1968 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 582 DEL: 23/08/1968 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 19.465
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ACEVEDO TOMAS
DE: TORRES DE ACEVEDO CONCEPCION
A: SALAZAR REYES EFRAIN ARIOSTO X
A: TENOCO DE SALAZAR AIDA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 25/04/1972 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 311 DEL: 19/04/1972 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 21.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA TOTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SALAZAR REYES EFRAIN ARIOSTO
DE: TENOCO DE SALAZAR AIDA
A: PATARROYO SIMON X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-1303

Impreso el 15 de Abril de 2025 a las 03:44:03 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 27/05/1972** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 415 DEL: 25/05/1972 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 88.782,71
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA CUERPO CIERTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PATARROYO SIMON
A: BAVARIA S.A.

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 08/02/1973** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 57 DEL: 26/01/1973 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 240.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA CUERPO CIERTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PATARROYO SIMON
A: BAVARIA S.A.

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 04/11/1981** **Radicación 03439**
DOC: RESOLUCION 051 DEL: 30/10/1981 DEPARTAMENTO VALORIZACION DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 380 VALORIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VALORIZACION DUITAMA
A: PATARROYO SIMON

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 29/11/1982** **Radicación 03587**
DOC: CERTIFICADO 196 DEL: 14/11/1982 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 88.782,71
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA # 415
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BAVARIA S.A.
A: PATARROYO SIMON

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 24/08/1983** **Radicación 02350**
DOC: OFICIO SN DEL: 24/08/1983 DEPARTAMENTO VALORIZACION DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 780 CANCELACION VALORIZACION RESOL # 051
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO DE VALORIZACION DTMA.
A: PATARROYO SIMON

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 25/08/1983** **Radicación 02356**
DOC: ESCRITURA 587 DEL: 05/07/1983 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.380.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA TOTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PATARROYO SIMON
A: ROJAS NICOLASA X

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 14/03/1985** **Radicación 00868**
DOC: ESCRITURA 230 DEL: 08/03/1985 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.380.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-1303

Impreso el 15 de Abril de 2025 a las 03:44:03 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: ROJAS NICOLASA
A: DISCER LIMITADA X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 03/09/1985 Radicación 02726
DOC: ESCRITURA 839 DEL: 28/08/1985 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.360.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DISCER LTDA.
A: BAVARIA S.A.

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 02/02/1986 Radicación 0330
DOC: ESCRITURA 78 DEL: 28/06/1986 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.360.000
Se cancela la anotación No, 10
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA # 839
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BAVARIA S.A.
A: DISCER LTDA.

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 27/06/1986 Radicación 01926
DOC: ESCRITURA 712 DEL: 24/06/1986 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 240.000
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA # 57
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BAVARIA S.A.
A: PATARROYO MORALES Y CIA. LTDA.

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 10/04/1987 Radicación 01269
DOC: ESCRITURA 482 DEL: 10/04/1987 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA INDETERMINADO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DISCER LTDA.
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 13/09/1988 Radicación 03474
DOC: OFICIO 453 DEL: 10/09/1988 JUZ.2.C.CTO. DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA
A: DISCER LTDA.

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 13/01/1989 Radicación 00141
DOC: OFICIO 588 DEL: 03/12/1988 JUZ.2.C.CTO. DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 14
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGO DESPA # 453
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA
A: DISCER LTDA.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-1303

Impreso el 15 de Abril de 2025 a las 03:44:03 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 16 **Fecha 13/01/1989** **Radicación 00142**
DOC: ESCRITURA 1887 DEL: 10/11/1988 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 7.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DISCER LTDA.
A: PATARROYO MORALES HELBER MAURICIO X

ANOTACIÓN: Nro: 17 **Fecha 01/02/1989** **Radicación 0352**
DOC: OFICIO 1347 DEL: 28/11/1988 JUZ.1.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA CIVIL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS NICOLASA
A: DISCER LTDA.

ANOTACIÓN: Nro: 18 **Fecha 31/05/1994** **Radicación 02932**
DOC: ESCRITURA 785 DEL: 26/05/1994 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 13
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRT. #482
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO
A: DISCER LTDA.

ANOTACIÓN: Nro: 19 **Fecha 28/06/1995** **Radicación 03689**
DOC: ESCRITURA 741 DEL: 28/03/1995 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 23.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PATARROYO MORALES HELBER MAURICIO
A: CHAPARRO BECERRA SUSANA DE LAS MERCEDES X

ANOTACIÓN: Nro: 20 **Fecha 27/05/1997** **Radicación 3056**
DOC: OFICIO 293 DEL: 18/03/1997 JUZ.1.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 17
ESPECIFICACION: CANCELACION : 800 CANCELACION DEMANDA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS NICOLASA
A: DISCER LTDA.

ANOTACIÓN: Nro: 21 **Fecha 08/11/2006** **Radicación 2006-074-6-6669**
DOC: RESOLUCION 501 DEL: 24/10/2006 MUNICIPIO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE DUITAMA
A: CHAPARRO BECERRA SUSANA DE LAS MERCEDES CC# 23552705

ANOTACIÓN: Nro: 22 **Fecha 24/10/2007** **Radicación 2007-074-6-7784**
DOC: AUTO S DEL: 24/05/2007 SECRETARIA DE HACIENDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 21
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - EMBARGO PROCESO COACTIVO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-1303

Impreso el 15 de Abril de 2025 a las 03:44:03 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALCALDIA MUNICIPAL DUITAMA SECRETARIA DE HACIENDA

A: CHAPARRO BECERRA SUSANA DE LAS MERCEDES

ANOTACIÓN: Nro: 23 Fecha 28/02/2025 Radicación 2025-074-6-1311

DOC: ESCRITURA 3532 DEL: 03/11/2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 23.500.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0151 RESCILIACION - A ESCRITURA 741 DEL 28/3/1995, NOTARIA 1. DE DUITAMA, ES DECIR QUE LAS COSAS VUELVEN A SU ESTADO ANTERIOR, EL DINERO A FAVOR DE LA COMPRADORA Y EL INMUEBLE A FAVOR DEL VENDEDOR.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHAPARRO BECERRA SUSANA DE LAS MERCEDES CC# 23552705

A: PATARROYO MORALES HELBER MAURICIO CC# 7214552 X

ANOTACIÓN: Nro: 24 Fecha 11/04/2025 Radicación 2025-074-6-2556

DOC: OFICIO 857 DEL: 07/04/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 152384053003-2025-00195-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VARGAS CRISTANCHO MARIA ANTONIA - CC 46450184

A: PATARROYO MORALES HELBER MAURICIO CC# 7214552

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *24*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-16959 FECHA:11/04/2025

NIS: fRszeOcnxiHCkQIToAMGPAcJpi/DGJ6EBbPopOXE1Kn5s72tRMh93w==

Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-1303

Impreso el 15 de Abril de 2025 a las 03:44:03 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

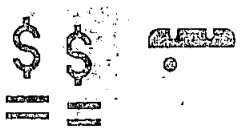
Pago a ORIP Duitama

DERECHOS DE REGISTRO

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancari Bancolombia** con los datos mostrad continuación y efectúa el pago antes **sábado 12 de abril a las 0:00am**.

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 35084177527

PAGOS SEGUROS POR Wompi

9.80 230901 EMVCO

Redeban

ABR 11 2025 10:44:35 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO TERMINAL DUITAM
CLL 18 19 42
C.UNICO: 3007019277 TER: 99HIZ271
RECIBO: 083082 RRN: 1276
RECAUDO APRO: 4571
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000035084177527

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

L=2714
V=$51.900

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL
Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 403
Duitama – Boyacá
j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, abril 07 de 2025
Oficio No. 857

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama

Con copia: hemanuela1006@gmail.com

REF. PROCESO	: EJECUTIVO
RADICACION	: No 152384053003-2025-00195-00
DEMANDANTE	: MARIA ANTONIA VARGAS CRISTANCHO C.C. No. 46.450.184
DEMANDADO	: HELBER MAURICIO PATARROYO MORALES C.C. No. 7.214.552

En cumplimiento de lo dispuesto en el auto de fecha 07 de abril de 2025, dictado dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se ordenó **DECRETAR** el embargo y posterior secuestro de los derechos de propiedad y posesión que le correspondan al demandado HELBER MAURICIO PATARROYO MORALES identificado con Cédula de Ciudadanía No. 7.214.552, respecto de la cuota parte del inmueble con **FMI No. 074-1303**, tal como lo dispone el artículo numeral 2° del artículo 468 del CGP.

De conformidad con lo anterior, sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto conforme a los lineamientos previstos en el art. 593 CGP, esto es, a).- Inscribir la medida cautelar si el bien inmueble pertenece al demandado b).- Expedir un certificado sobre la situación jurídica del predio y c).- remitir a este Despacho y proceso el informe sobre la inscripción del embargo y el certificado de tradición jurídica respectivo.

Cordialmente,

SARA J. AMARILLO MEDINA
Oficial Mayor

Elaboró Yasmin Baez
(Secretaria)

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 15 de Abril de 2025 a las 03:31:51 pm

Con el turno 2025-074-6-2556 se calificaron las siguientes matriculas:
074-1303

Nro Matricula: 074-1303

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000000080012000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) KR 8 # 16 - 61

ANOTACIÓN: Nro: 24 Fecha 11/04/2025 Radicación 2025-074-6-2556
DOC: OFICIO 857 DEL: 07/04/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 152384053003-2025-00195-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VARGAS CRISTANCHO MARIA ANTONIA - CC 46450184
A: PATARROYO MORALES HELBER MAURICIO CC# 7214552

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656